

HOTĂRÂREA Nr. 48

Din 14.06.2021

Privind: modificarea și completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;
Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 3618/25.05.2021

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de....;
Având în vedere Expunerea de motive a domnului Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrată sub nr.3618/25.05.2021;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați înregistrat sub nr. 3626 din 26.05.2021;

Având în vedere Raportul de avizare al Comisiei nr. 1 pentru agricultură și activități economico-financiare;

Având în vedere Raportul de expertiză nr.1726/martie 2021, întocmit de ing.Beliciu Cornel – expert tehnic atestat M.D.R.T. (M.L.P.A.T.) București, Aut.nr.Seria U/Nr.08398;

Având în vedere adresa nr.2272/2021, transmisă de U.A.T. Comuna Ivești, județul Galați Ministerului Educației;

Având în vedere adresa nr.28718/20.05.2021, a Ministerului Educației;

Având în vedere prevederile OMENCS nr.5819/25.11.2016, privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit.”c”, alin. (6) lit.”c” și alin.(14), art. 7 lit.”a”, art.361 alin.(2) – (4) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.112 alin.(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.864 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.2 din O.G.nr.112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

Având în vedere prevederile pct.21 – 23 din Anexa 1, Cap.III, din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994, privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 alin.(3) lit.”g” și art.196 alin.(1) lit.”a” din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.I.- Se aprobă modificarea și completarea H.C.L nr.23/30.03.2021, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia, prin introducerea după art.1, a art.1¹, cu următorul cuprins:

„Art.1¹.- Trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, se poate face numai după emiterea Avizului conform, al Ministerului Educației.”

Art.II.- Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.23/30.03.2021, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia.

Art.III.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.IV.- Secretarul general al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Mitu Mihai

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL,

Toma Zanfirica

<p>Consilieri în funcție: 17 Consilieri prezenți: 16 Număr voturi înregistrate: Pentru= 16 ; Împotriva = 0; Abțineri = 0</p>

ROMANIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,

Compartimentul Buget Patrimoniu
Nr. 3626 din 26.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia

Prezentul raport de specialitate este întocmit în conformitate cu dispozițiile art.136 din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre prezentat de către inițiator are în vedere modificarea și completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- grădiniță, în vederea casării, demolării și valorificării acesteia.

Prin adresa nr.2871/20.05.2021, Ministerul Educației solicită ca trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați să fie efectuată numai după emiterea Avizului conform al acestuia.

Imobilul Grădiniță C1 este situat în str.Gen.Eremia Grigorescu nr.494, figurează înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Ivești însoțit de Consiliul local prin H.C.L.nr.50/14.10.2009, publicat în H.G.nr.661/2010- anexa 2, poz. 9, are suprafața construită de 130 mp, suprafață real măsurată față de 187 m.p.suprafață înregistrată, și este înscris în Cartea Funciară nr.108506, cu numărul 108506-C1.

În conformitate cu prevederile art.112 alin(2) din Legea educației naționale nr.1/2011, „terenurile și cladirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale , parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale”;

În conformitate cu prevederile art.864 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, „dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege”.

Proiectul de hotărâre este întocmit cu respectarea pct.21-23 din Anexa 1, Cap.III , din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997, cu modificările și completările ulterioare. Scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe cu valoarea de intrare complet amortizată sau cu valoarea de intrare rămasă nerecuperată se face cu aprobarea consiliului local, respectiv a responsabilului cu gestiunea patrimoniului. După aprobarea scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea acestora.

Potrivit prevederilor art.2 din O.G.nr.112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Clădirea popusă în expunerea de motive a inițiatorului este depreciată, are un grad avansat de uzura, are durata normală de funcționare consumată, se scoate din funcțiune, se casează și se valorifică în condițiile prevederilor Ordonanței nr.112/2000, numai după emiterea Avizului conform al Ministerului Educației;

După scoaterea din funcțiune a mijlocului fix se va proceda la valorificarea și casarea acestuia, iar sumele obținute din valorificarea se fac venit la bugetul local al comunei Ivești.

Având în vedere cele de mai sus, consider oportun ca proiectul de hotărâre să fie dezbătut și aprobat în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Ivești, județul Galați, din luna iunie 2021.

INSPECTOR,
Stoica Mirela-Maricela

ROMÂNIA
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA IVEȘTI
P R I M A R ,
Nr. 3618 din 25.05.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia

Prin H.C.L. nr.23/30.03.2021, Consiliul local al comunei Ivești a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării acestuia.

Prin adresa nr.2871/20.05.2021, Ministerul Educației solicită ca trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați să fie efectuată numai după emiterea Avizului conform al acestuia.

Având în vedere solicitarea înregistrată, propun Consiliului local completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021, cu art.1[^]1, cu următorul cuprins:

„Trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, se poate face numai după emiterea Avizului conform, al Ministerului Educației.”.

Ca urmare a celor expuse mai sus și în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (9) din O.U.G. 57/3 iulie 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre cu privire la modificarea și completarea H.C.L. nr.23/30.03.2021, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a imobilului clădire C1- Grădinița nr.1 Ivești, în vederea casării, demolării și valorificării acestuia.

Proiectul de hotărâre va fi supus spre aprobarea Consiliului Local al comunei Ivești, județul Galați.

P R I M A R ,
Gheoca Maricel